



# SOFTWARE DE GMAO PARA LA GESTIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

## DIMO Maint pone la tecnología digital al servicio del rendimiento técnico de sus edificios

Gerente de mantenimiento, gerente técnico, gerente de instalaciones, gerente de operaciones, gerentes de edificios, gerente de servicios generales o administrador de propiedades, debe cumplir con los requisitos regulatorios, económicos y energéticos en todo momento.



### Eficacia

Aumente la disponibilidad y fiabilidad o incluso la rentabilidad de sus instalaciones, equipos y estructuras.



### Seguridad

Garantizar el cumplimiento de las normas reglamentarias para garantizar la salud y la seguridad de las personas (especialmente si eres un ERP)



### Protección

Participar en los desafíos del desarrollo sostenible con una gestión eficiente de la energía y una política efectiva de QHSE.



### Innovación

Evoluciona hacia nuevas tecnologías que te permitan desmaterializar, automatizar tus procesos, colaborar eficazmente. (IoT, GMAO 4.0, BIM...)



*La GMAO permite al mantenimiento ahorrar tiempo, al tener acceso inmediato a solicitudes de intervención completas con toda la información necesaria a su correcta ejecución, mientras había muchos intercambios telefónicos y de correo electrónico. También permite evitar omisiones de intervenciones por parte de los proveedores de servicios, en particular intervenciones reglamentarias -alrededor de 1200 en 6 meses- y seguir de la manera más estrecha posible el calendario de estas, para proceder a cualquier recordatorios.*

**Thomas Addis, responsable del parque inmobiliario en L'Incroyable**



## DIMO Maint, la GMAO adaptada a las necesidades de mantenimiento de edificios

Garantizando el mantenimiento del rendimiento de la infraestructura, la GMAO DIMO Maint juega un papel clave en la calidad y continuidad del servicio prestado :

- **PUNTO CENTRAL DE SU COMUNICACIÓN**

Como un portal web, acceda a todos los procesos de negocio desde la gestión de solicitudes de servicio hasta las solicitudes de compra

- **SOLUCIÓN MÓVIL**

Gane flexibilidad y capacidad de respuesta en las intervenciones. Acceda rápidamente a todos sus datos técnicos incluso sin conexión.

- **INVENTARIO DE SUS INSTALACIONES**

Tiene un único repositorio de organizaciones, sitios, ocupantes, equipos y contratistas. Tiene una visión global de sus activos inmobiliarios gracias al BIM.

- **MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO**

Controla todos sus equipos: redes, infraestructuras, equipos, análisis de agua de piscina, disponibilidad de generadores, etc.

- **PREVISIONES DE MANTENIMIENTO**

Conectado a su sistema de información existente (SCADA, GTC / GTB, IoT, BIM), se le alerta de posibles fallas y las solicitudes de intervenciones se activan automáticamente.

- **GESTIÓN DEL RENDIMIENTO**

Acceda a una amplia gama de indicadores de rendimiento que puede analizar muy fácilmente (indicadores de calidad, disponibilidad y capacidad de respuesta). Usted toma las decisiones correctas y mejora el rendimiento de sus instalaciones.



### Sedes, oficinas centrales

Caisse d'Epargne Rhône Alpes  
Caixa Estalvis De Tarragona  
Consejo General de Lot et Garonne  
Groupama Rhône Alpes Auvergne  
Banque populaire  
Telefónica – Madrid  
CCI de la Vienne  
Plástic Omnium

### Centros culturales

Cité de la Mer  
EANA  
Museos de la ciudad de Saint Nazaire  
Oceanópolis Brest  
Centro de exposiciones  
Agen  
Sagrada Família  
SAS Grand Parc Du Puy Du Fou

### Autoridades locales

Agen  
Pays de la Loire  
(mantenimiento de escuelas secundarias)  
SEMPI (Brest Métropole)

### Centros comerciales

Centro Comercial Almazar – Marrakech  
Centro Comercial Le Grand Littoral – Marsella  
Euro Center – Budapest

## ¿Desea obtener una demostración de la GMAO de DIMO Maint?

Acceda al formulario online y complételo para que un asesor de DIMO Maint le presente nuestra solución.



Simplifique y optimice su gestión de mantenimiento

SOLICITE UNA DEMOSTRACIÓN

